

# 臺中糖廠促參前置作業計畫委託專業服務案

## 可行性評估階段公聽會

### 會議紀錄

壹、開會時間：民國 105 年 11 月 28 日(星期一) 上午 10 時

貳、開會地點：臺中市東區區公所里民活動中心 - 地下 1 樓會議室

參、主 席：李副局長逸安

記錄：楊芷芸

肆、出（列）席單位及人員：詳簽到表

伍、業務說明：規劃單位簡報略

陸、各單位意見（依發言排序）：

一、 林里長吟照（十甲里長）：

對於本案樂觀其成，惟需考量基地及周邊開發後所帶來的商機，恐因而產生假日之交通問題，故未來復興陸橋是否拆除，將會影響基地北面之道路（樂業路及復興東路）與復興路四段之銜接及連結之便利性，建議市政府應有整體規劃考量。

二、 羅里長文甫（泉源里長）：

（一）基地周邊道路連結性及北側鐵路高架化之啟用，對於臺中糖廠與整體湖濱生態園區未來發展之影響尤為重要，未來市府預計將進德路前後站區域連接、八德街與樂業路連接及復興陸橋拆除，目前市政府有逐步推動縫合車站周邊的道路系統。

（二）地方對於本案招商相當期待，未來館舍規劃再利用之內容包含展覽及餐飲相當不錯。而後續引進之廠商，應考量其對於展覽規劃的專業度是否足夠，建議除委由民間機構營運外，也應請文化局或文化資產處輔導協助，並提供相關文化展演與展覽之支援。另外，對於投標廠商之背景與實績應審慎檢

視，若未來無適當廠商投標，建議可將展覽空間回歸文化局營運管理。

- (三) 本案部分空間作為主題餐飲的空間，建議導入輕食、簡餐、咖啡及茶飲等，不要有快炒、辦桌之類過於喧嘩的餐飲服務類型。

### 三、林主任奇財（沈佑蓮議員服務處）：

- (一) 未來東區發展及活絡，將以此區域為帶動之軸心，建議規劃內容與主題構想能與黑手窟歷史、在地社區資源等互相連結，使臺中糖廠具有明確定位及主題，吸引人潮前來參觀。
- (二) 建議本案基地內可留設一定空間、攤位等方式，並配合臺中糖廠未來主題規劃，提供東區各里展現地方特色或辦理地方文化活動。

### 四、杜莉（特聘顧問）：

- (一) 本案可參考荷蘭飛利浦博物館，雖然館舍本身空間不大，但是內容充分和消費者與員工的記憶經驗結合，建議臺中糖廠作為產業故事館的主題內容，也可與在地居民記憶緊密相連，透過故事性的主題發展構想，聯繫館舍與居民之情感，使地方對於本館具有認同感，推廣臺中糖廠的故事與特色（如：製糖機具「黑手窟」到精密機械演變之故事）。
- (二) 本案展覽規劃考量季節性輪替之特展（每半年為一檔次），建議可整合館內其他服務或空間，配合特展內容規劃相關解說及互動體驗活動，而主題變化的內容可考量製糖產業、精密機械產業及臺中其他產業之演變等故事內容。
- (三) 本案特色商品零售空間，建議若考慮貼合臺中糖廠發展主題內容，可販售古早味、懷舊主題衍伸之相關商品（如：健素糖）。
- (四) 本案館舍之餐飲空間，建議餐飲之形式可融合具有特色及主題的輕食、簡餐等。

(五) 博物館營運的燈光運用方式十分重要，博物館內可透過光影照明、投射、空間形式等，創造出進入不同場域、時空環境的效果。

五、 鍾課長文煌（東區區公所建設課）：

(一) 建議規劃單位後續於考量本館之機能時，應將館舍之服務性提高，除展覽內容外，更應兼具多元服務之內容。

(二) 本促參案建議未來可考量與社區營造結合的方式，使社區及地方居民有機會參與，成為本館舍的使用者。

(三) 本基地鄰近東區樂成宮擁有豐富資源，建議可考量與在地資源、社區等組織相互結合程度，作為未來甄選廠商的內涵之一。

六、 散會：上午 11 時 10 分