

我是代言人可比

Facebook 粉絲團

等您來按「讚」

中市 · 稅輕鬆



MANUAL OF LOCAL TAX GUIDELINES

納稅服務

納稅服務宣導手冊
SERVICES AVAILABLE TAX

中稅 e 把照 APP

線上申辦 一機在手 easy 辦妥



Android 版本



ios 版本

線上申辦各項稅務服務。並可利用手機拍照上傳附件完成申辦手續。
即時進度查詢並支援離線瀏覽。GPS 定位更能便利就近洽公！

臺中市政府地方稅務局總局分局電話、傳真、地址一覽表

單位名稱	電話	傳真	地址
總局	22585000	22516972	40758 臺中市西屯區文心路 2 段 99 號
文心分局	22580606	22516960	40758 臺中市西屯區文心路 2 段 99 號
民權分局	22296181	22296176	40444 臺中市北區精武路 291 之 3 號
大智分局	22825205	22823825	40146 臺中市東區建中街 141 號
東山分局	22329735	22373148	40666 臺中市北屯區北平路 3 段 38 號
豐原分局	25262172	25237374	42008 臺中市豐原區中山路 219 號
大屯分局	24853146	24825811	41246 臺中市大里區中興路 2 段 633 號
東勢分局	25871160	25881850	42341 臺中市東勢區東新里東蘭路 25 之 2 號
沙鹿分局	26624146	26655016	43352 臺中市沙鹿區北勢里鎮政路 8 號
網址 http://www.tax.taichung.gov.tw			



臺中市政府地方稅務局 製
Local Tax Bureau, Taichung City Government

貼心小叮嚀

1. 稅目介紹

地方稅稽徵機關主要負責徵收的地方稅有：房屋稅、使用牌照稅、地價稅、土地增值稅、契稅、印花稅、娛樂稅、田賦（目前停徵）。

2. 查詢資料

(1) 查詢個人地方稅之資料請攜帶下列資料：

※本人查詢：本人身分證正本

※代理人查詢：① 代理人身分證正本

② 授權書或委任書

③ 委任人身分證影本

(2) 查詢非自然人地方稅之資料請攜帶下列資料：

① 營利事業組織者，應檢附中央或地方政府核發之核准函，及設立或變更登記表或公司登記事項證明書（得以加註具結之影本代替正本）。

② 其他組織者，應檢附其主管機關核准成立之證照（得以加註具結之影本代替正本）。

③ 代理人身分證正本、授權書或委任書

3. 復查期限

如對核定稅捐不服，欲申請復查，請注意應於繳款書送達後，於繳納期間屆滿之翌日起30日內，提出申請。

4. 多元繳納管道

您可以選擇下列任一方式進行繳納：金融機構臨櫃繳納稅款（不含郵局）、便利商店繳稅（限2萬元以下）、自動櫃員機(ATM)轉帳繳稅、長期約定轉帳繳稅（稅款開徵2個月前需完成申請）、網路繳稅（以信用卡或活期（儲蓄）存款帳戶或晶片金融卡進行轉帳繳稅）、QR-Code繳稅（掃描繳款書上QR-Code行動條碼連結至繳稅服務網站）、行動支付工具繳稅、電話語音繳稅、線上查繳稅、便利商店多媒體資訊機(KIOSK)補單繳稅。

購物消費帶載具 雲端發票無紙化
雲端發票e起來 獎金自動匯進來





Reminders for Taxpayers

I. Introduction for tax categories

The local taxes, collected by the local county and city Revenue Service Office, include:

House Tax, Vehicle License Tax, Land Value Tax, Land Value Increment Tax, Deed Tax, Stamps Tax, Amusement Tax, and Agricultural Land Tax (presently not collected).

II. Inquiry information

The person who wants to inquire about the local tax information must bring the documents as follows:

※ For the taxpayer :Original ROC ID Card

※ For the Agents or proxies :

- (1) Original ROC ID Card of the agent or proxy
- (2) Power of Attorney or Authorization Letter
- (3) Original ROC ID Card of taxpayer

III. Application for Tax Re-computation

In case the taxpayer is not convinced with the tax computation, he or she may apply for re-calculation of tax payment amount at the nearest Revenue Service Office within 30 days after receipt/ due date of the Tax Payment Demand Note.

IV. Tax Payment Options

You can choose to pay your taxes via any of the following tax payment options:

- Tax payment at Financial Institutions counter (except for post office)
- Convenience store payment (Maximum payment amount is NT\$ 20,000)
- ATM transfer
- Pre-designated transfer (Application for pre-designated transfer must be completed 2 months prior to tax collection)
- Online payment (credit card, current deposit account or chip financial card)
- QR-Code(Link to tax payment service website by scanning QR-Code on tax bill)
- Mobile payments

- Telephone payment service
- Online revenue service
- Multimedia machine (KIOSK) tax bill printing and payment service at convenience stores.

編輯說明

租稅收入是支應政府施政最重要之財源，人民依法繳稅，政府才能推動更多的公共建設，為全民謀福利。然而政府依法課稅的過程，應秉持以服務為導向，協助納稅義務人順利完成納稅手續，地方稅稽徵機關編製「宣導手冊」，期使納稅義務人充分瞭解相關的租稅常識，維護應有的權益，進而依法納稅，避免受罰。

本宣導手冊，由下列主編機關擬訂初稿後，徵詢其他地方稅稽徵機關意見，再彙整完稿後印製，力求手冊內容充實完整。

手冊內容已建置於財政部稅務入口網，歡迎上網查閱使用。

網址：<https://www.etax.nat.gov.tw/>

備註：手冊資料依編印時之相關規定編印，法令如有修訂，以修正後之法令為準。

稅目	主編機關
娛樂稅	高雄市稅捐稽徵處
印花稅	高雄市稅捐稽徵處
地價稅	臺南市政府財政稅務局
土地增值稅	臺中市政府地方稅務局
契稅	臺中市政府地方稅務局
房屋稅	臺北市稅捐稽徵處
使用牌照稅	桃園市政府地方稅務局
納稅服務	新北市政府稅捐稽徵處



納稅服務

目錄 CONTENTS

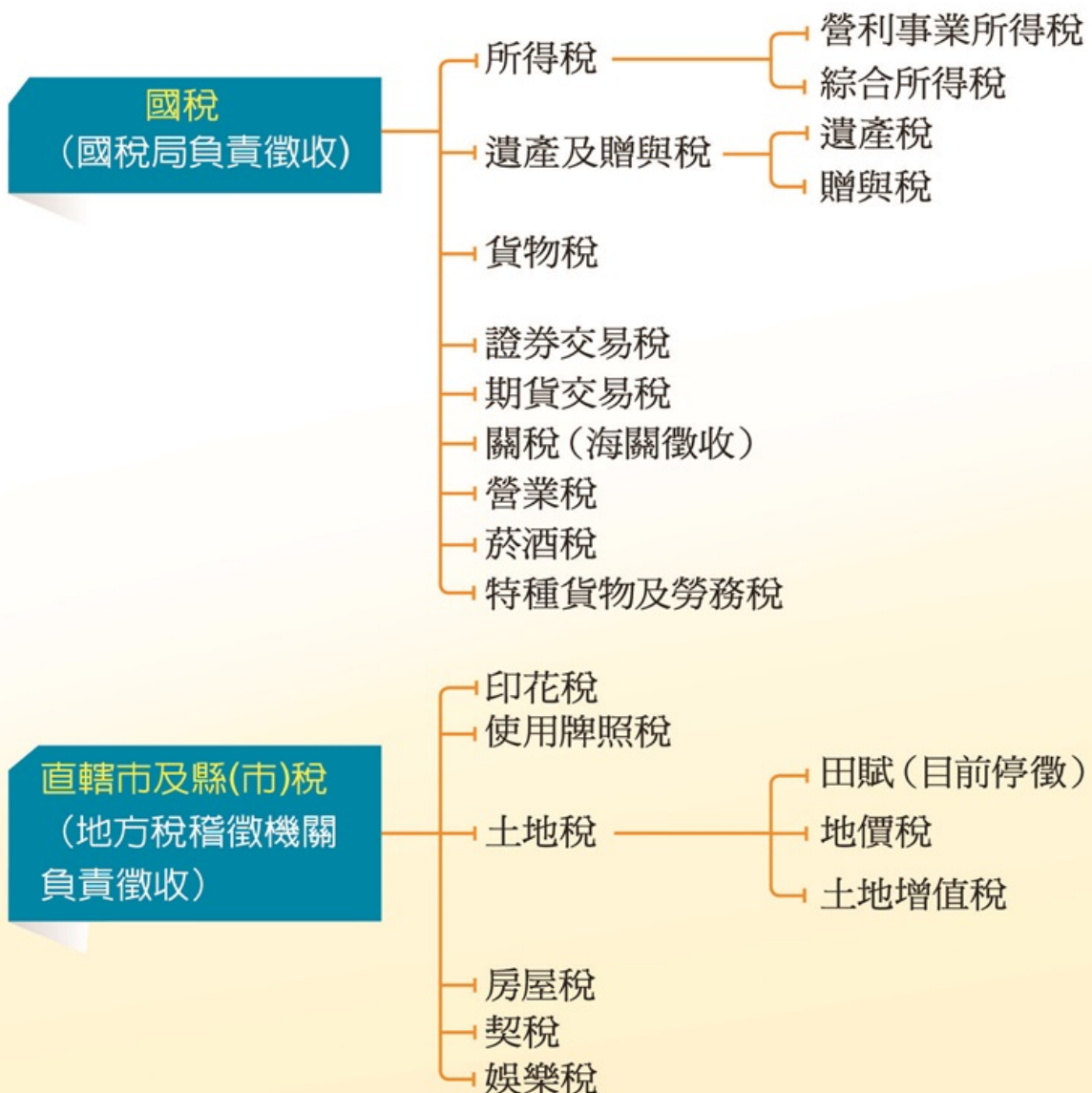
壹	國稅與地方稅簡介	5
貳	全功能櫃臺服務	6
參	地方稅網路申報	19
肆	多元化繳款方式	23
伍	直撥轉帳退稅申請方法	39
陸	行政救濟及稅捐保全之認識	39

購物消費帶載具 雲端發票無紙化
雲端發票e起來 獎金自動匯進來

壹 國稅與地方稅簡介

我國現行的租稅結構，是依照憲法和財政收支劃分法的規定，區分為：國稅（中央稅）及直轄市、縣（市）稅（地方稅）二種。

下表就是我國現行稅目劃分情形，也就是我國的租稅結構：





納稅服務

貳 全功能服務櫃臺

一、全功能服務櫃臺簡介

全功能服務櫃臺作業目標係利用財稅網路線上作業及電腦化資訊設施，將房屋稅、地價稅、土地增值稅、契稅、使用牌照稅、印花稅、欠稅、退稅以及轉帳納稅等業務資訊加以整合，將現行分散於各業務單位辦理之納稅義務人查詢、補發稅單及核發書證等納稅義務人較常申辦之事項，由全功能服務櫃臺負責受理並隨到隨辦，以簡化案件作業流程，縮短納稅義務人等候時間，提供優質的納稅服務。

二、服務項目暨應備證件

(一) 一般稅務諮詢服務

申請人	一般民衆		
應備證件	無		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(二) 土地公告現值查詢

申請人	一般民衆		
應備證件	無		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(三) 印製各類申請書

申請人	一般民衆		
應備證件	無		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(四) 土地增值稅物價指數查詢，滯納金、滯納利息線上核算作業

申請人	一般民衆		
應備證件	無		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(五) 退稅查詢

申請人	1.納稅義務人 2.代理人		
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人 （1）代理人身分證正本（查驗後退還） （2）委任人身分證影本 （3）授權書或委任書		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(六) 身心障礙者免徵使用牌照稅查詢

申請人	1.身心障礙者、納稅義務人 2.代理人		
應備證件	提供納稅義務人姓名、身分證統一編號		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(七) 約定轉帳查詢

申請人	1.納稅義務人 2.轉帳代繳稅款存款人 3.代理人		
應備證件	1. 納稅義務人或轉帳代繳稅款存款人：本人身分證正本(查驗後退還) 2. 代理人 （1）代理人身分證正本（查驗後退還） （2）委任人身分證影本 （3）授權書或委任書		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	



納稅服務

(八) 全國地價稅自住用地查詢

申請人	1.土地所有權人 2.代理人
應備證件	1. 土地所有權人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人 (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(九) 地方稅查詢欠稅及補發繳款書

申請人	1.納稅義務人 2.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人 (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(十) 房屋稅、地價稅課稅明細表、房屋稅當期稅籍證明

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書

作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input checked="" type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(十一) 房屋稅、地價稅、使用牌照稅當期轉帳繳納證明

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人		
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input checked="" type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(十二) 房屋稅、地價稅、使用牌照稅補發當期繳款書

申請人	1.納稅義務人 2.代理人		
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	



納稅服務

(十三) 房屋稅、地價稅、使用牌照稅、契稅繳納證明

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆 <input checked="" type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(十四) 地價稅歷史資料查詢

申請人	1.土地所有權人 1.繼承人 1.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(十五) 土地增值稅簡易試算作業

申請人	1.土地所有權人 2.代理人		
應備證件	1. 土地所有權人 (1) 土地所有權狀影本或登記簿影本 (2) 本人身分證正本 (查驗後退還) 2. 代理人： (1) 土地所有權狀影本或登記簿影本 (2) 代理人身分證正本 (查驗後退還) (3) 土地所有權人身分證影本 (4) 授權書或委任書		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(十六) 預估重購土地退還土地增值稅額

申請人	1.土地所有權人 2.代理人		
應備證件	出售與重購土地增值稅繳款書收據影本		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(十七) 土地增值稅處理情形查詢

申請人	1.土地所有權人 2.代理人		
應備證件	提供土地所有權人姓名、身分證統一編號		
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(十八) 土地增值稅享用自用住宅用地稅率查詢

申請人	1.土地所有權人 2.代理人		
應備證件	1. 土地所有權人：本人身分證正本 (查驗後退還) 2. 代理人： (1) 代理人身分證正本 (查驗後退還) (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	



納稅服務

(十九) 契稅估算

申請人	1.房屋納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	1. 房屋納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十) 契稅申報案件處理情形查詢

申請人	1.納稅義務人 2.代理人
應備證件	提供納稅義務人姓名、身分證統一編號
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十一) 契價證明書

申請人	1.契稅申報資料原所有權人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	1. 契稅申報資料原所有權人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本

應備證件	3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input checked="" type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(二十二) 娛樂稅繳納證明

申請人	1.代徵人 2.代理人		
應備證件	1. 代徵人： (1) 負責人身分證正本（查驗後退還） (2) 代徵人統一編號 2. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 代徵人統一編號 (3) 中央或地方政府核發之核准函，及設立或變更登記表或公司登記事項證明書（得以加註具結之影本代替正本） (4) 授權書或委任書		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input checked="" type="checkbox"/> 核發證明	<input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	

(二十三) 補發娛樂稅當期繳款書

申請人	1.代徵人 2.代理人		
應備證件	1. 代徵人： (1) 負責人身分證正本（查驗後退還） (2) 代徵人統一編號 2. 代理人： (1) 代理人 ① 代理人身分證正本（查驗後退還） ② 委任人身分證影本 ③ 授權書或委任書 (2) 代徵人統一編號		
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆	<input type="checkbox"/> 核發證明	<input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區	<input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區	



納稅服務

(二十四) 印花稅繳納證明

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 繼承人： (1) 繼承人身分證正本（查驗後退還） (2) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 3. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 繼承人委託代理人申請時，需加附與被繼承人關係證明文件影本、載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本（或死亡證明文件） (4) 授權書或委任書
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆 <input checked="" type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十五) 印花稅補發當期繳款書

申請人	1.納稅義務人 2.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input checked="" type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十六) 房屋稅、地價稅、使用牌照稅更正姓名、變更通訊地址

申請人	1.納稅義務人 2.代理人
應備證件	1. 納稅義務人：本人身分證正本（查驗後退還） 2. 代理人： (1) 代理人身分證正本（查驗後退還） (2) 委任人身分證影本 (3) 授權書或委任書
作業方式	<input checked="" type="checkbox"/> 口頭答覆 <input type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十七) 全國財產稅(所得)總歸戶查詢：查調申請人或其被繼承人財產(所得)

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	<p>※申請查調個人財產(所得)</p> <p>1. 納稅義務人：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 本人身分證正本(查驗後退還,加附影本備查) (2) 本人為外籍人士或大陸人士應檢附護照或內政部移民署核發之居留證或臺灣地區入出境許可證正本(查驗後退還,加附影本備查) <p>2. 繼承人：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 繼承人身分證正本(查驗後退還,加附影本備查) (2) 繼承人為外籍人士或大陸人士應檢附護照或內政部移民署核發之居留證或臺灣地區入出境許可證正本(查驗後退還,加附影本備查) (3) 與被繼承人之關係證明文件影本 (4) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本(或死亡證明文件) <p>3. 代理人：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 代理人身分證正本(查驗後退還,加附影本備查) (2) 代理人為外籍人士或大陸人士應檢附護照或內政部移民署核發之居留證或臺灣地區入出境許可證正本(查驗後退還,加附影本備查) (3) 納稅義務人(或繼承人)身分證影本 (4) 與被繼承人關係證明文件影本 (5) 載有被繼承人死亡記事之戶口名簿影本(或死亡證明文件) (6) 授權書或委任書 <p>※申請查調全戶財產(所得)</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 申請人(代理人)身分證正本(查驗後退還,加附影本備查) (2) 全戶戶口名簿 (3) 全戶已成年者身分證正本(查驗後退還,加附影本備查)



納稅服務

申請人	1.納稅義務人 2.繼承人 3.代理人
應備證件	<p>(4) 對於法律上由於歸化時程尚無法取得身分證者，應檢附內政部核發之身分證明文件及最近3個月核發之國內戶口名簿正本（已有結婚登記並載明配偶國籍及外文姓名）代為申請</p> <p>(5) 授權書或委任書</p> <p>※如申請人有未成年者（未滿20歲），請參閱第18、19頁說明</p>
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆 <input checked="" type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區

(二十八) 全國財產稅（所得）總歸戶查詢：債權人查調債務人財產（所得）

申請人	1.債權人本人 2.代理人
應備證件	<p>1. 債權人本人：</p> <p>(1) 身分證明文件：</p> <p>① A. 債權人係個人，為個人身分證正、影本 B. 債權人為營利事業組織者，應檢附中央或地方政府核發之核准函，及設立或變更登記表或公司登記事項證明書（得以加註具結之影本代替正本） C. 債權人為其他組織者，應檢附其主管機關核准成立之證照（得以加註具結之影本代替正本）</p> <p>② 本人為外籍人士或大陸人士應檢附護照或內政部移民署核發之居留證或臺灣地區入出境許可證正本（查驗後退還，加附影本備查）</p> <p>(2) 執行名義證明文件正、影本：（下列證件具備一項即可）</p> <p>① 司法機關之民事判決暨其確定證明書（不得上訴案件為終審確定之民事判決）。</p> <p>② 司法機關之支付命令暨其確定證明書。</p> <p>③ 司法機關之債權憑證。</p> <p>④ 司法機關核發本票准予強制執行之民事裁定。</p>

申請人	1.債權人本人 2.代理人
應備證件	<p>⑤ 司法機關核發得為假扣押、假處分、假執行之裁判。</p> <p>⑥ 依民事訴訟法規定，於法院成立之和解筆錄或調解筆錄。</p> <p>⑦ 法院核定經鄉鎮市調解委員會調解之調解書。</p> <p>⑧ 依公證法規定得為強制執行之公證書。</p> <p>⑨ 依仲裁法第37條規定取得之仲裁人判斷書及法院發給之准許執行裁定書（當事人如書面約定仲裁判斷無須法院裁定即可執行者，則不需提出法院「准許執行」之裁定書）。</p> <p>⑩ 訴訟費用額之裁定暨其確定證明書。</p> <p>⑪ 其他法律規定文件。</p> <p>(3) 債權人查調債務人課稅資料申請書（簽名或蓋章）</p> <p>2. 代理人：</p> <p>除上項（1）、（2）、（3）項證件外應加附：</p> <p>(4) 代理人之身分證正、影本</p> <p>(5) 授權書或委任書</p> <p>註：</p> <p>① 債權人每查調一位債務人之財產（所得）資料收費新臺幣250元。申請查調同一位債務人2個以上年度所得資料者，應依每一年度分別收取查調費。</p> <p>② 前述應備證件正本查驗後退還（應備證件影印備查）。</p> <p>③ 可以加註具結之影本代正本者，其具結得由債權人本人或代理人簽名或蓋章</p> <p>④ 財產資料可能存在登錄時間之落差，請申請人注意</p>
作業方式	<input type="checkbox"/> 口頭答覆 <input checked="" type="checkbox"/> 核發證明 <input type="checkbox"/> 表單列印
受理情形	<input checked="" type="checkbox"/> 全國跨區 <input checked="" type="checkbox"/> 轄內跨區



納稅服務

※注意事項

受理服務項目，如涉及未成年子女臨櫃申請查詢所得、財產相關資料、核發納稅證明等，應依下列規定辦理：

(一) 申請人如屬未成年者：

1. 無行為能力人：應由法定代理人於申請書上共同簽章，免附授權書；如由法定代理人之一方（父或母）代為查詢時，應檢附委任一方之授權書或委任書或同意書；如由法定代理人共同委任第三人代理時，應檢附共同授權書或共同委任書（授權書或委任書上委任人簽章部分，應有法定代理人兩者共同之簽章）。
2. 限制行為能力人：應審酌其申請目的是否為純獲法律上之利益。
 - (1) 純獲法律上之利益者，得由其本人簽章即可辦理。
 - (2) 非純獲法律上之利益者，應由其法定代理人代為申請，並依前款規定辦理。
3. 父母離婚者，由擔任親權行使之父或母之一方代為申請時，應出具相關證明文件（如父母雙方之協議書或法院判決書等）免附他方之委任書或同意書，惟經協議，由雙方共同行使或負擔時，仍應依上款1及2之規定辦理。
4. 父母之一方有不能行使對未成年子女之權利義務之情事（參62年台上字第415號判例*及50年台抗字第187號判例**），依民法第1089條第1項規定，由另一方行使時，免附他方之授權書或委任書或同意書。
5. 父母均不能行使時，依民法第1094條規定順位之法定監護人或法院依聲請選定之監護人簽章免附授權書或委任書。
6. 未符以上1至5款規定之申請案件，依稅捐稽徵法第33條第7款規定，報請財政部核定；或依同法該條同款之有關函釋，請申請案件之主管機關函請受理申請之稅捐稽徵機關查調。
7. 無行為能力人或限制行為能力人無身分證時，以戶口名簿代替並檢附法定代理人（或監護人）身分證。

- * 所謂父母之一方不能行使對於未成年子女之權利，兼指法律上不能（例如受停止親權之宣告）及事實上之不能（例如在監受長期徒刑之執行、精神錯亂、重病、生死不明等）而言。至於行使有困難（例如自己上班工作無暇管教，子女尚幼須僱請傭人照顧等），則非所謂不能行使。
 - **民事訴訟法第51條第2項所謂法定代理人不能行使代理權，不僅指法律上不能（如經法院宣告停止其權利）而言，並包括事實上之不能（如心神喪失、利害衝突等）在內。
- (二) 代理人如為限制行為能力人，依規定免由法定代理人簽章同意。

地方稅網路申報

一、地方稅網路申報作業簡介

財政部為便利納稅義務人，建置了全國共通性之『地方稅網路申報作業入口網』提供民眾多元化申報管道及全年24小時不打烊的便捷服務，民眾可隨時上傳申報資料，不受機關上班時間限制，也可節省民眾交通往返時間，享受網路代替馬路的e化服務。

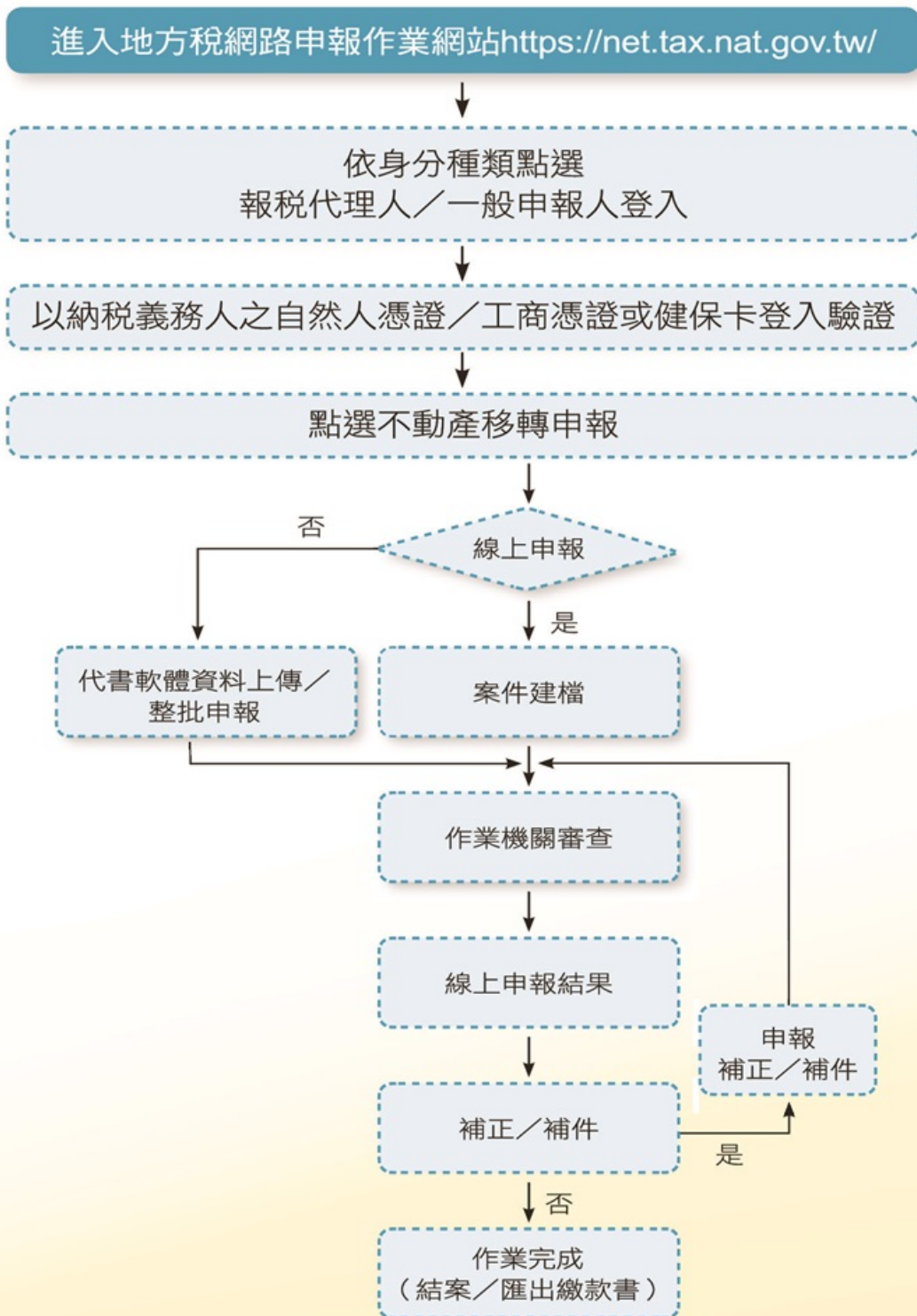
民眾登入地方稅網路申報作業網站，首需辦理帳號申請，經完成認證手續後，即可以自然人憑證／工商憑證或健保卡登入辦理不動產移轉（土地增值稅、契稅、印花稅）、房屋稅（房屋設籍、使用情形變更、稅籍相關證明）、地價稅（自用住宅用地、減免用地）及娛樂稅（臨時公演、自動報繳）等相關申請手續，且可於申辦後隨時查詢辦理進度，省時又便利。



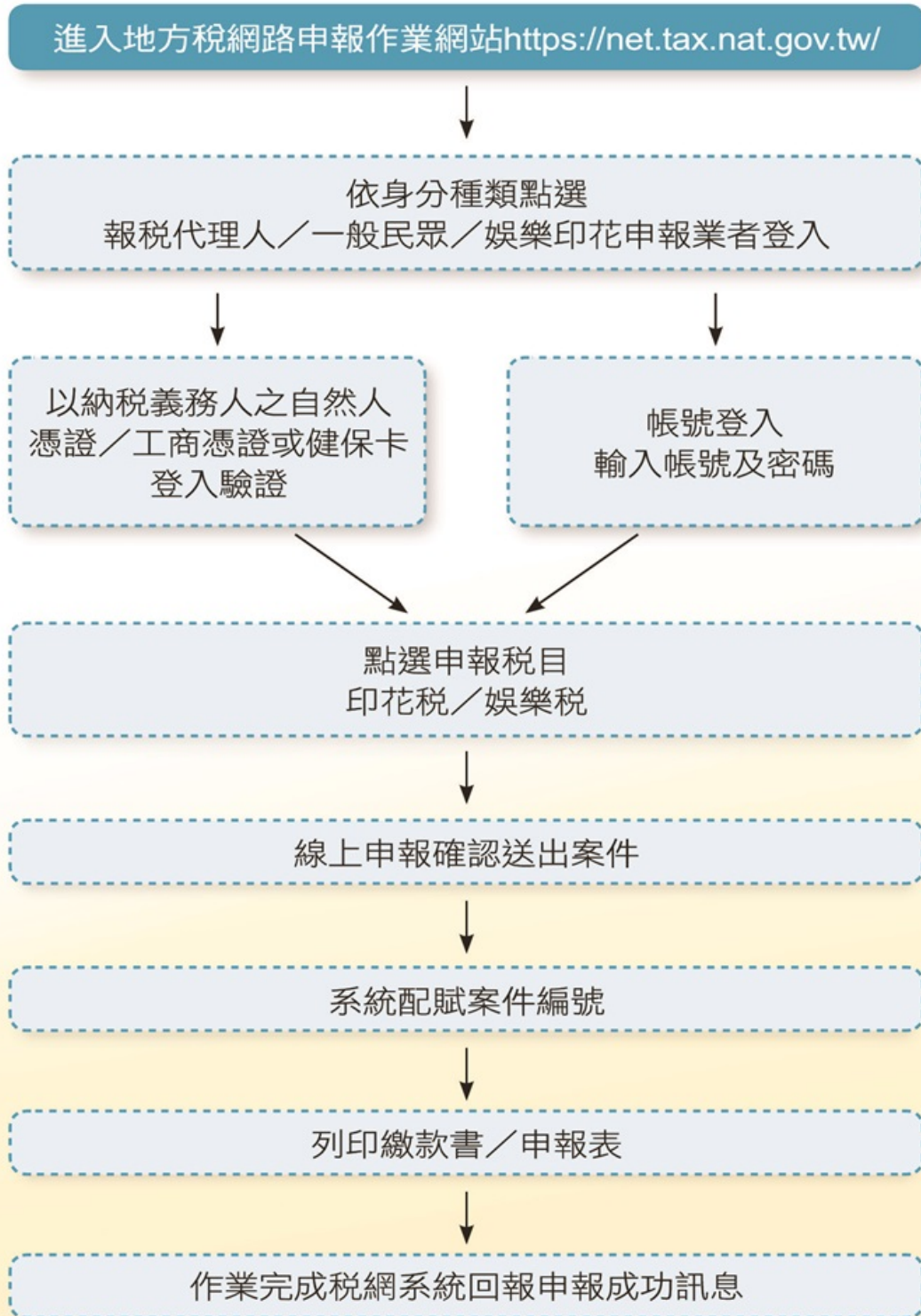
納稅服務

二、各稅網路申辦簡易流程

(一) 土增稅／契稅申辦流程



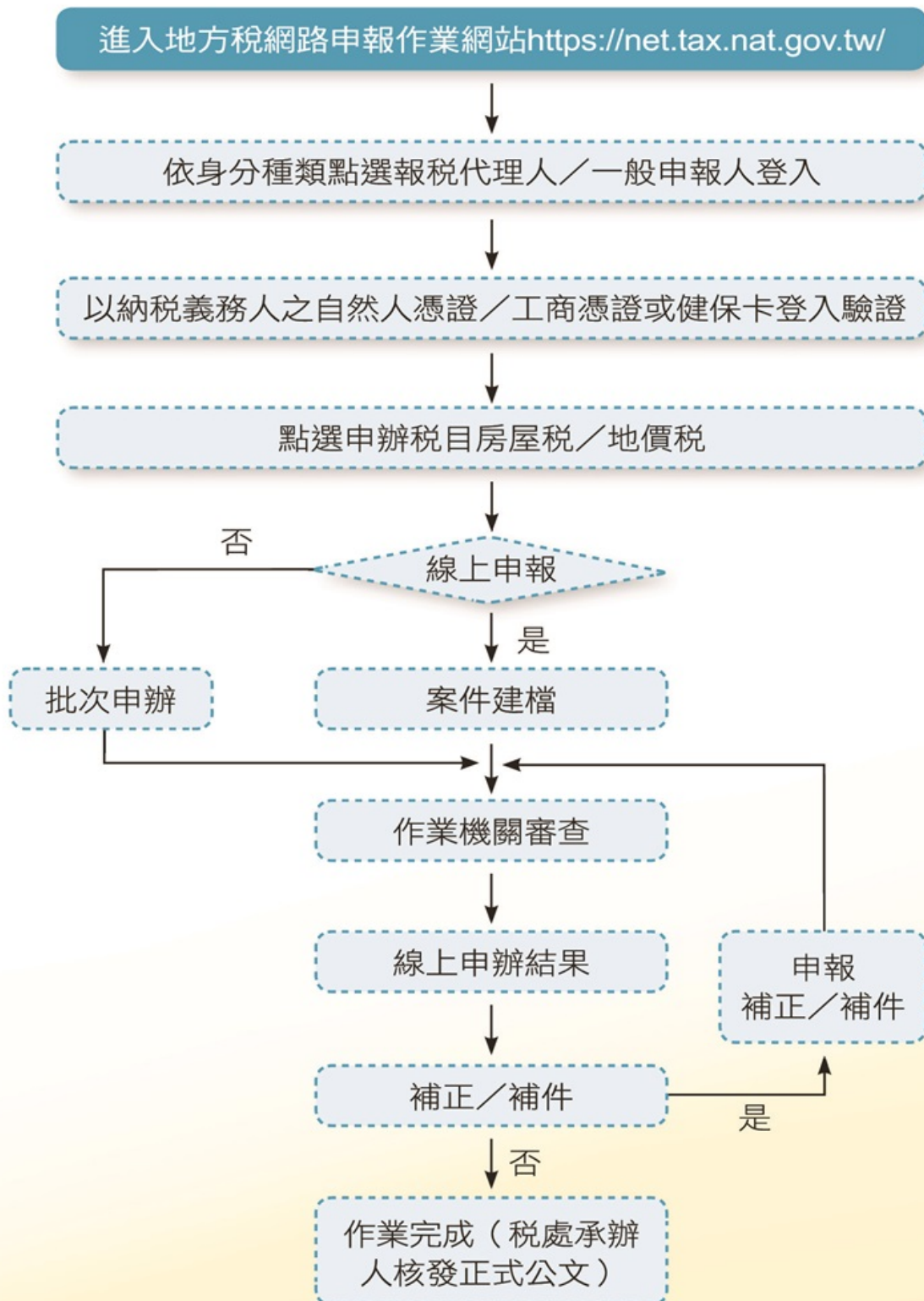
(二) 印花稅／娛樂稅申辦流程





納稅服務

(三) 房屋稅／地價稅申辦流程



肆 多元化繳納方式

一、臨櫃繳納

- (一) 稅目：房屋稅、地價稅、使用牌照稅、契稅、土地增值稅、娛樂稅、印花稅等地方稅。
- (二) 繳納方法：以現金或票據繳納。
- (三) 適用期間：金融機構營業時間內。如逾期繳納，每逾2日按滯納數額加徵1%滯納金，逾30日仍未繳納者，移送法務部行政執行各分署強制執行。
- (四) 繳納地點：各代收稅款之金融機構（郵局不代收）。
- (五) 手續費：無。

二、便利商店繳稅：

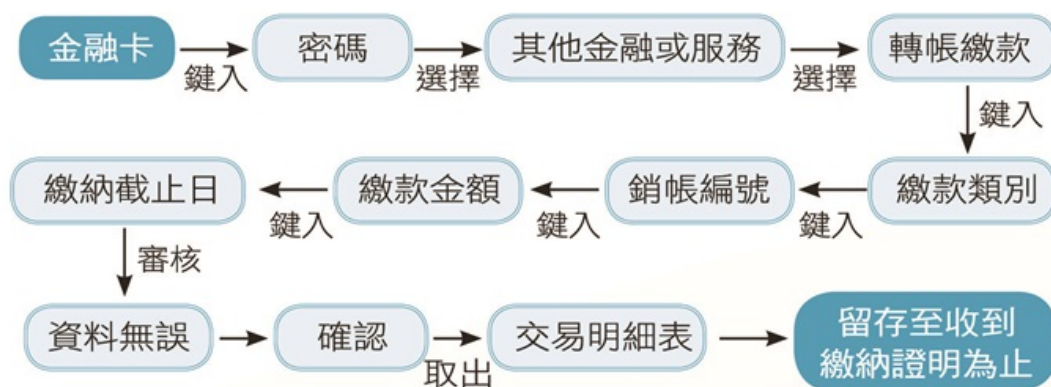
- (一) 稅目：房屋稅、地價稅、使用牌照稅、土地增值稅、印花稅、契稅、娛樂稅等印有條碼的地方稅繳款書及印有條碼的欠稅執行案傳繳通知書。
- (二) 適用期間：
 - 1. 娛樂稅查（核）定開徵、行政執行滯納稅款及罰鍰：繳納期間屆滿當日24時前。
 - 2. 其餘稅款及罰鍰：繳納期間屆滿後2日24時前。
- (三) 繳納地點：萊爾富、全家、統一超商（7-ELEVEN）、來來（OK）便利商店。
- (四) 繳納方法：以現金繳納，每筆金額以新臺幣2萬元為限。
- (五) 手續費：由地方稅稽徵機關負擔。
- (六) 注意事項：便利商店代收稅款時，應同時列印交易明細表連同加蓋店章之繳款書收據聯及其他各聯或傳繳通知書交納稅義務人收執，地方稅稽徵機關不再寄發繳納證明。



納稅服務

三、自動櫃員機轉帳納稅：

- (一) 稅目：定期開徵之房屋稅、地價稅、使用牌照稅（車籍號碼有中文字者除外）。
- (二) 適用期間：繳納期間始日前5個日曆天至稅款繳納期間屆滿後2日24時前。
- (三) 繳納地點：貼有「跨行：提款+轉帳+繳稅」標誌之自動櫃員機。
- (四) 繳納方式：持金融卡，至貼有「跨行：提款+轉帳+繳稅」標誌之自動櫃員機，依櫃員機指示步驟操作。
- (五) 扣款日：即時扣款。
- (六) 繳納證明：由地方稅稽徵機關另行寄發。
- (七) 手續費：由地方稅稽徵機關負擔。
- (八) 操作步驟：



四、約定轉帳納稅：

- (一) 稅目：定期開徵之房屋稅、地價稅、使用牌照稅。
- (二) 時效：稅款開徵2個月前申辦始可生效。
- (三) 申請地點：金融機構、郵局、各地方稅稽徵機關。
- (四) 申請方法：

1. 利用本人、配偶或受扶養親屬在金融機構或郵政公司的存款帳戶，填妥委託轉帳代繳（領）各項稅款約定書，及附上最近一期繳款書收據影本，並蓋妥存款印章後寄回。
2. 利用定期開徵繳款書附印之「委託轉帳代繳（領）各項稅款約定書」填妥相關資料寄回。

(五) 申請人：

1. 納稅義務人。
2. 轉帳代繳稅款存款人。
3. 代理人。

(六) 扣款日：繳納期限截止日（轉帳繳納通知單上所載之預定扣款日期）。

(七) 繳稅通知單：開徵前寄發或以e-mail傳送轉帳繳納通知，提醒預留存款。

(八) 繳納證明：由地方稅稽徵機關另行寄發或以e-mail傳送。

(九) 手續費：由地方稅稽徵機關負擔。

五、信用卡繳稅：

(一) 稅目：定期開徵之房屋稅、地價稅、使用牌照稅。

(二) 適用期間：繳納期間始日前5個日曆天至稅款繳納期間屆滿後2日24時前。

(三) 繳納方式：1.地方稅網路申報作業網站2.行動支付工具3.行動裝置QR-Code掃描器APP 4.繳稅服務網站5.電話語音等方式。（該筆稅款授權繳稅成功者，不得取消或更正）

(四) 適用對象：限使用納稅義務人本人或營利事業負責人本人名義持有之信用卡。

(五) 繳款日：依各信用卡發卡機構規定。

(六) 繳納證明：由地方稅稽徵機關另行寄發。

(七) 服務費：依各信用卡發卡機構規定，請自行洽詢各發卡機構。

(八) 操作步驟：



納稅服務

① 使用地方稅網路申報作業網站(自然人憑證或健保卡登入驗證)繳稅

進入地方稅網路申報作業網站<https://net.tax.nat.gov.tw/>

以納稅義務人之自然人憑證或健保卡登入驗證

帶出全國地方稅房屋稅、地價稅、
使用牌照稅定期開徵稅款資訊

核對無誤可點選電子繳稅自動連結至網路繳稅服務網站
(<https://paytax.nat.gov.tw>)，並帶出「繳款類別」、
「銷帳編號」、「繳款金額」、「繳款截止日」、
「期別代號」資料

選擇繳稅方式 *信用卡* 並按確認

依畫面說明輸入持卡人(限納稅義務人)
身分證統一編號、信用卡卡號、信用卡有效期限

檢核畫面之繳稅資料無誤後，按確認再輸入驗證碼
並按確認付款

出現繳稅交易明細後，可選擇另存新檔或列印保存交易紀錄

點擊畫面上方「網路繳稅服務」再點選查詢繳稅紀錄即可
查詢或至地方稅網路申報作業網站查詢繳稅

2 使用行動支付工具繳稅 (下載行動支付APP, t wallet或Pay2go)*註

點擊APP, 進入繳稅頁面

選取繳稅稅目, 掃描繳款書上的QR-Code帶出
「繳款類別」、「銷帳編號」、「繳款金額」、
「繳款截止日」、「期別代號」資料 (或手動輸入)

依不同行動支付工具業者頁面選擇

「選取繳稅方式*信用卡*, 帶出身分證字號, 輸入信用卡資
料」或「輸入身分證字號, 選擇繳款卡片, 輸入卡片密碼」

輸入驗證碼

確認繳稅資料無誤後按確認付款, 即完成繳稅

依不同行動支付工具業者頁面選擇

進入「交易記錄查詢頁面可查詢繳稅記錄」或「拍照留存
繳稅結果」; 另可至網路繳稅服務網查詢繳稅記錄

(註: 不同的行動支付工具有不同的操作流程, 詳情請參閱各行動支付工
具官網)

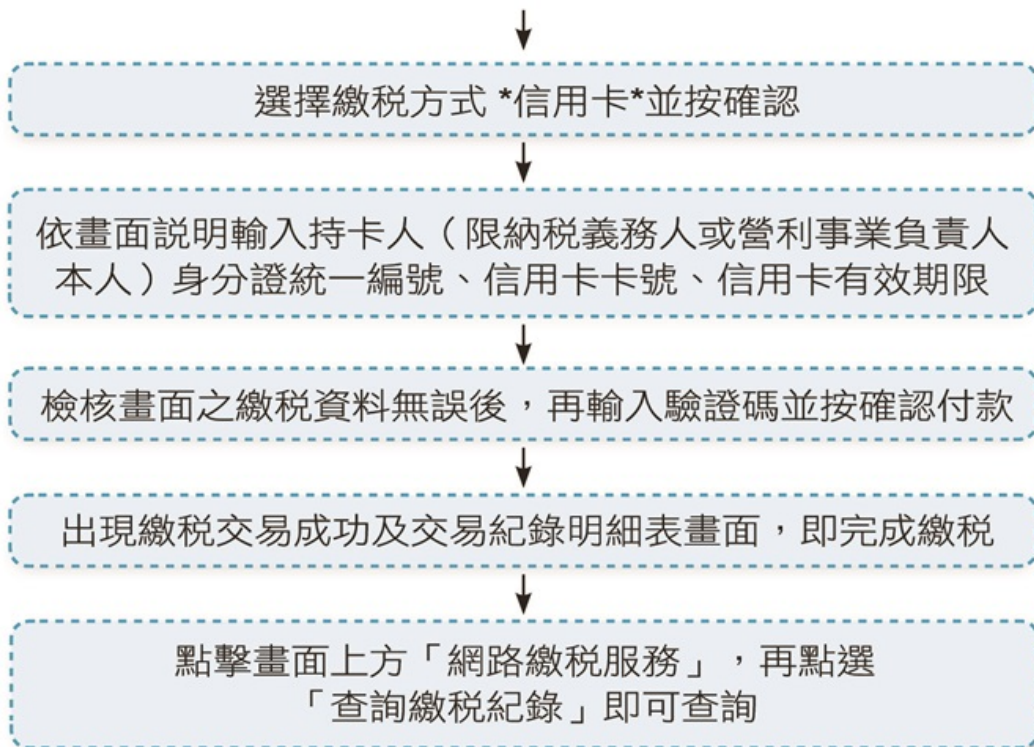
3 使用行動裝置QR-Code掃描器APP繳稅

點擊QR-Code APP, 掃描繳款書上的QR-Code

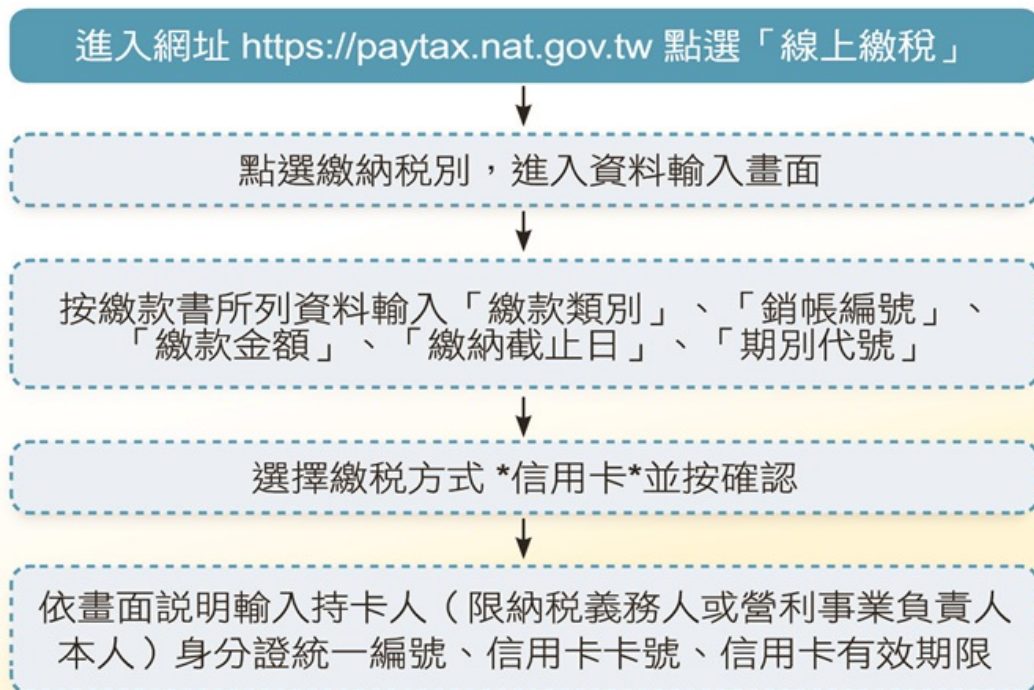
自動連結至網路繳稅服務網站<https://paytax.nat.gov.tw/>,
並帶出繳款書所列之「繳款類別」、「銷帳編號」、
「繳款金額」、「繳納截止日」、「期別代號」資料



納稅服務



4 使用繳稅服務網站繳稅



瞭解稅收好 Easy Tax Services Available

↓

檢核畫面之繳稅資料無誤後，按確認再輸入驗證碼
並按確認付款

↓

出現繳稅交易明細後，可選擇另存新檔或列印保存交易紀錄

5 使用電話語音繳稅*註

★撥打【412-6666或412-1111；電話5碼地區及國內行動電話請加撥02（或04或07）；國外地區請加撥國碼+886-2（或4或7），以上電話之服務代碼為166#】

↓

選擇欲繳納之稅別

↓

輸入繳款類別（可由繳款書上查得）

↓

輸入銷帳編號（可由繳款書上查得）

↓

輸入繳款金額（可由繳款書上查得），輸入完畢請按#

↓

輸入繳納截止日（可由繳款書上查得）

↓

輸入期別代號（可由繳款書上查得）

↓

輸入持卡人（限納稅義務人或營利事業負責人本人）身分證統一編號（第一位英文字母請轉換為二位數字，總計應輸入11位數字）



納稅服務



身分證統一編號英文字母轉換數字對照表

英文	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
代碼	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
英文	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
代碼	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26



輸入十六位信用卡卡號



輸入四位信用卡有效期限



語音回報授權號碼，完成繳稅程序

(註：本作業僅適用按鍵式電話)

六、活期（儲蓄）存款帳戶轉帳繳稅

使用活期（儲蓄）存款帳戶轉帳繳稅，限納稅義務人本人於金融機構或郵政機構開立之活期（儲蓄）存款帳戶。

- (一) 稅目：定期開徵之房屋稅、地價稅、使用牌照稅。
- (二) 適用期間：繳納期間始日前5個日曆天至繳納期間屆滿後2日24時前。
- (三) 繳納方法：1.地方稅網路申報作業網站 2.行動支付工具 3.行動裝置QR-Code掃描器APP 4.繳稅服務網站 5.電話語音等方式。
- (四) 扣款日：即時扣款。
- (五) 繳納證明：由地方稅稽徵機關另行寄發。
- (六) 手續費：由地方稅稽徵機關負擔。
- (七) 操作步驟：

① 使用地方稅網路申報作業網站(自然人憑證或健保卡登入驗證)繳稅

進入地方稅網路申報作業網站<https://net.tax.nat.gov.tw/>

以納稅義務人之自然人憑證或健保卡登入驗證

帶出全國地方稅房屋稅、地價稅、使用牌照稅定期開徵稅款資訊

核對無誤可點選電子繳稅自動連結至網路繳稅服務網站(<https://paytax.nat.gov.tw>)，並帶出「繳款類別」、「銷帳編號」、「繳款金額」、「繳款截止日」、「期別代號」、「識別碼」資料

選擇繳稅方式*活期帳戶*並按確認

輸入納稅義務人「身分證號碼/統編」；依畫面選擇「轉出銀行」、輸入納稅義務人本人於金融機構或郵政機構開立之活期(儲蓄)存款帳戶

檢核畫面之繳稅資料無誤後，再輸入驗證碼並按確認付款

出現繳稅交易明細後，可選擇另存新檔或列印保存交易紀錄

點擊畫面上方「網路繳稅服務」再點選查詢繳稅紀錄即可查詢或至地方稅網路申報作業網站查詢繳稅



納稅服務

2 使用行動支付工具繳稅 (下載行動支付APP, t wallet或Pay2go)*註

點擊APP, 進入繳稅頁面

選取繳稅稅目, 掃描繳款書上的QR-Code帶出「繳款類別」、「銷帳編號」、「繳款金額」、「繳款截止日」、「期別代號」、「識別碼」資料 (或手動輸入)

選取繳稅方式*活期性帳戶*, 帶出身分證字號, 選擇轉出銀行, 輸入轉出帳號

輸入驗證碼

確認繳稅資料無誤後按確認, 即完成繳稅

拍照留存繳稅結果或至網路繳稅服務網查詢

(註: 不同的行動支付工具有不同的操作流程, 詳情請參閱各行動支付工具官網)

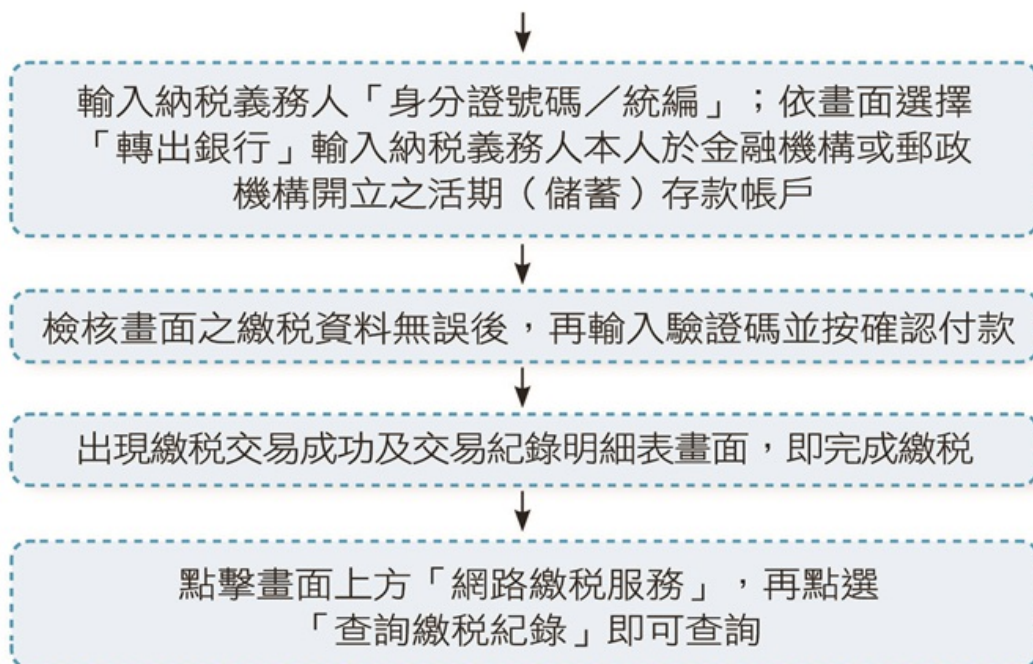
3 使用行動裝置QR-Code掃描器APP繳稅

點擊QR-Code APP, 掃描繳款書上的QR-Code

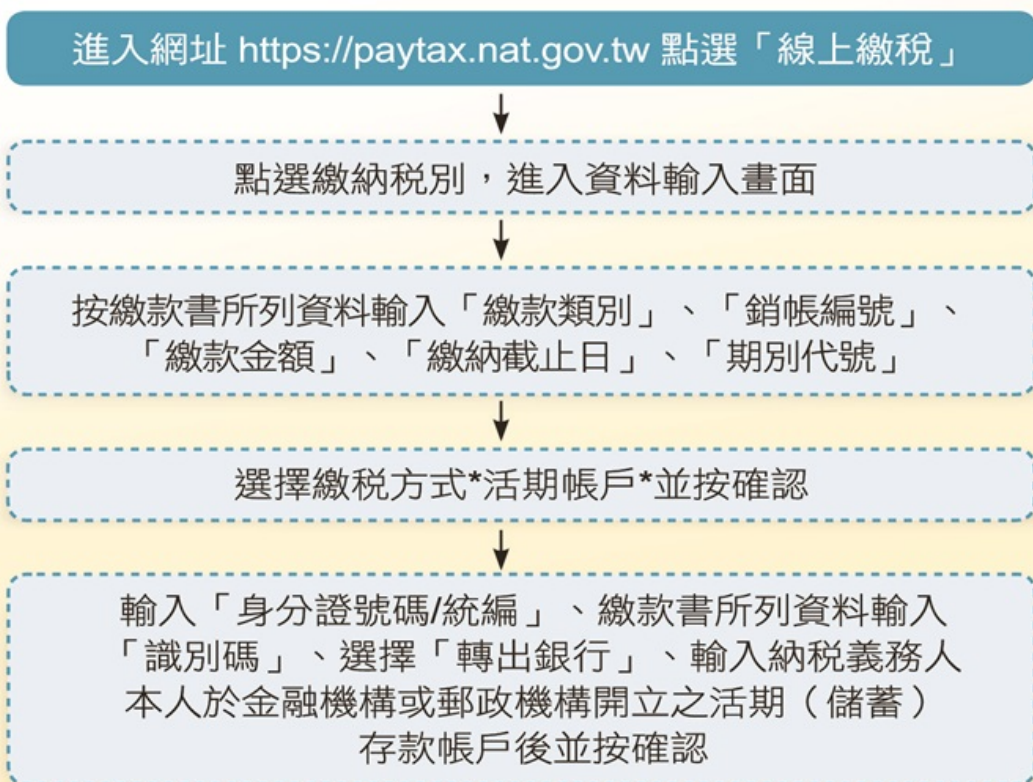
自動連結至網路繳稅服務網站<https://paytax.nat.gov.tw/>, 並帶入繳款書所列之「繳款類別」、「銷帳編號」、「繳款金額」、「繳納截止日」、「期別代號」、「識別碼」資料

選擇繳稅方式*活期帳戶*並按確認

瞭解稅收好 Easy Tax Services Available



4 使用網路繳稅服務網站繳稅





納稅服務

↓

檢核畫面之繳稅資料無誤後，再輸入驗證碼並按確認付款

↓

出現繳稅交易明細後，可選擇另存新檔或
列印保存交易紀錄

5 使用電話語音繳稅*註

選擇欲繳納之稅別

↓

輸入繳款類別（可由繳款書上查得）

↓

輸入銷帳編號（可由繳款書上查得）

↓

輸入繳款金額（可由繳款書上查得）

↓

輸入繳納截止日（可由繳款書上查得）

↓

輸入期別代號（可由繳款書上查得）

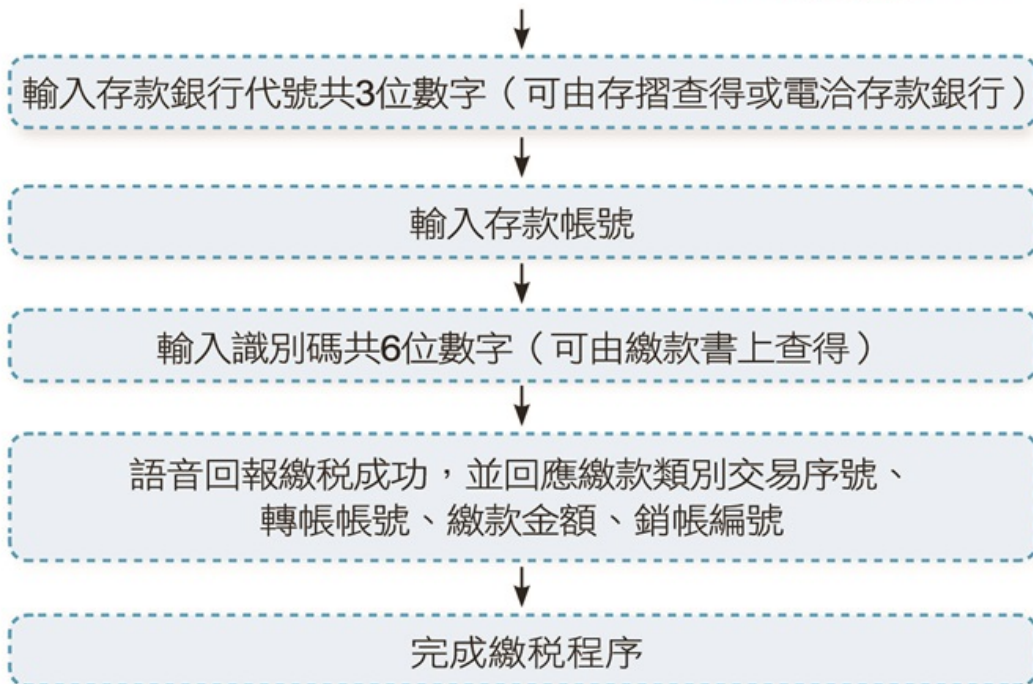
↓

輸入納稅義務人身分證統一編號或營利事業統一編號
（第一位英文字母請轉換為二位數字，總計應輸入11位數字）

身分證統一編號英文字母轉換數字對照表

英文	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
代碼	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
英文	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
代碼	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

瞭解稅收好 Easy Tax Services Available



（註：本作業僅適用按鍵式電話；電話號碼同前述信用卡繳稅電話語音號碼）

七、晶片金融卡網際網路轉帳：

（一）稅目：

1. 房屋稅、地價稅、使用牌照稅（車籍號碼有中文字者除外）。
2. 印花稅彙總繳納及娛樂稅自動報繳採網際網路申報自繳稅款。
3. 土地增值稅採網際網路申報核定稅款、併案辦理之地價稅補徵稅款及併案辦理之印花稅大額憑證核定稅款；契稅採網際網路申報核定稅款、併案辦理之房屋稅補徵稅款及併案辦理之印花稅大額憑證核定稅款；娛樂稅臨時公演採網際網路申報核定稅款。

（二）適用期間：

1. 娛樂稅自動報繳、印花稅彙總繳納採網際網路申報自繳稅款：繳納期間屆滿當日24時前。
2. 其餘稅款：繳納期間屆滿後2日24時前。



納稅服務

(三) 繳納方法：

1. 地方稅網路申報作業網站 2. 行動支付工具 3. 繳稅服務網站
等方式。

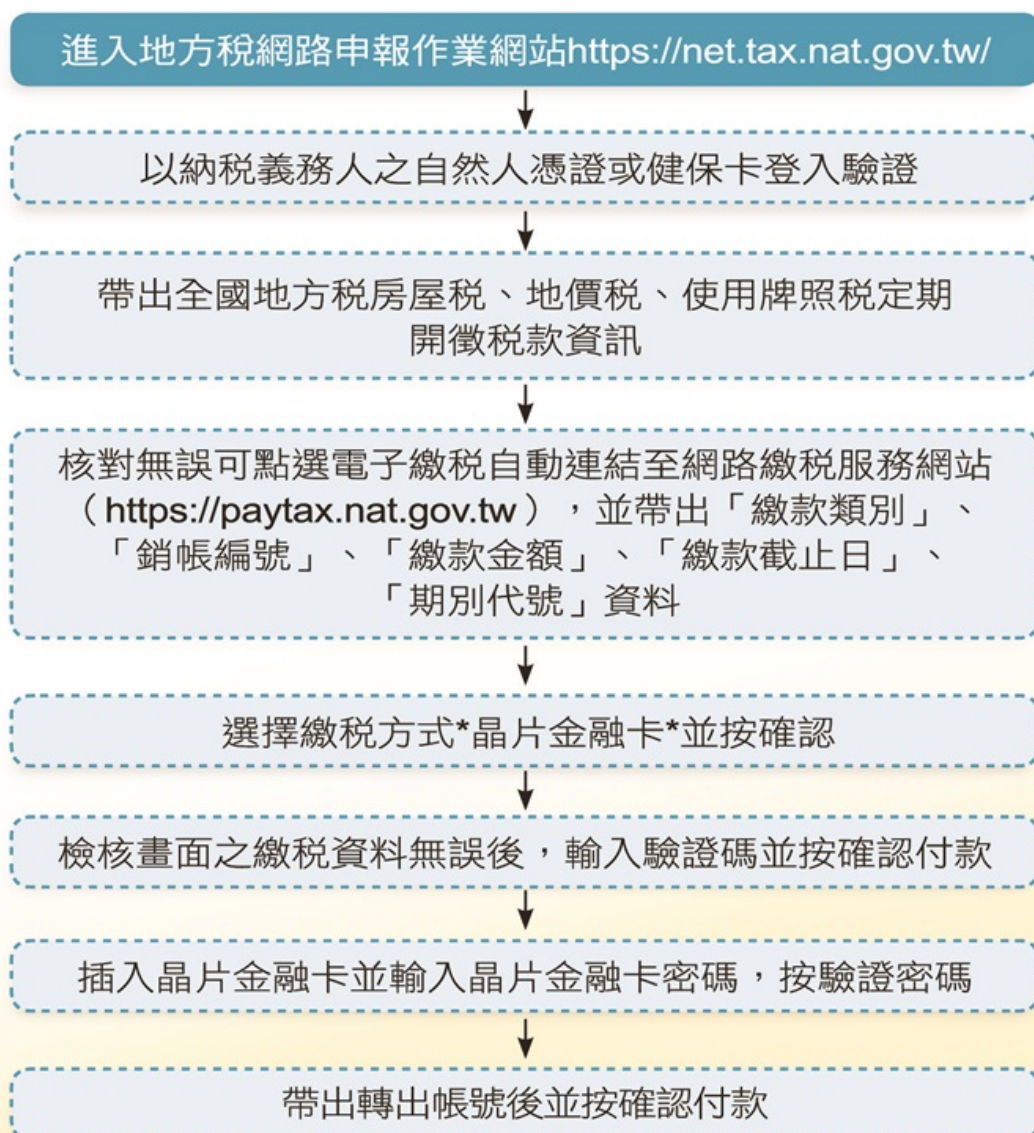
(四) 扣款日：即時扣款。

(五) 繳納證明：由地方稅稽徵機關另行寄發。

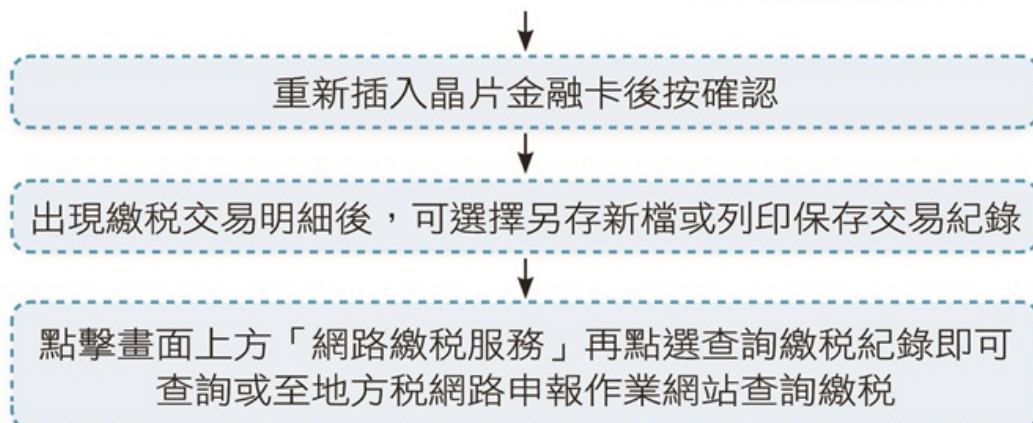
(六) 手續費：由地方稅稽徵機關負擔。

(七) 操作步驟：

1 使用地方稅網路申報作業網站(自然人憑證或健保卡登入驗證) 繳稅*註

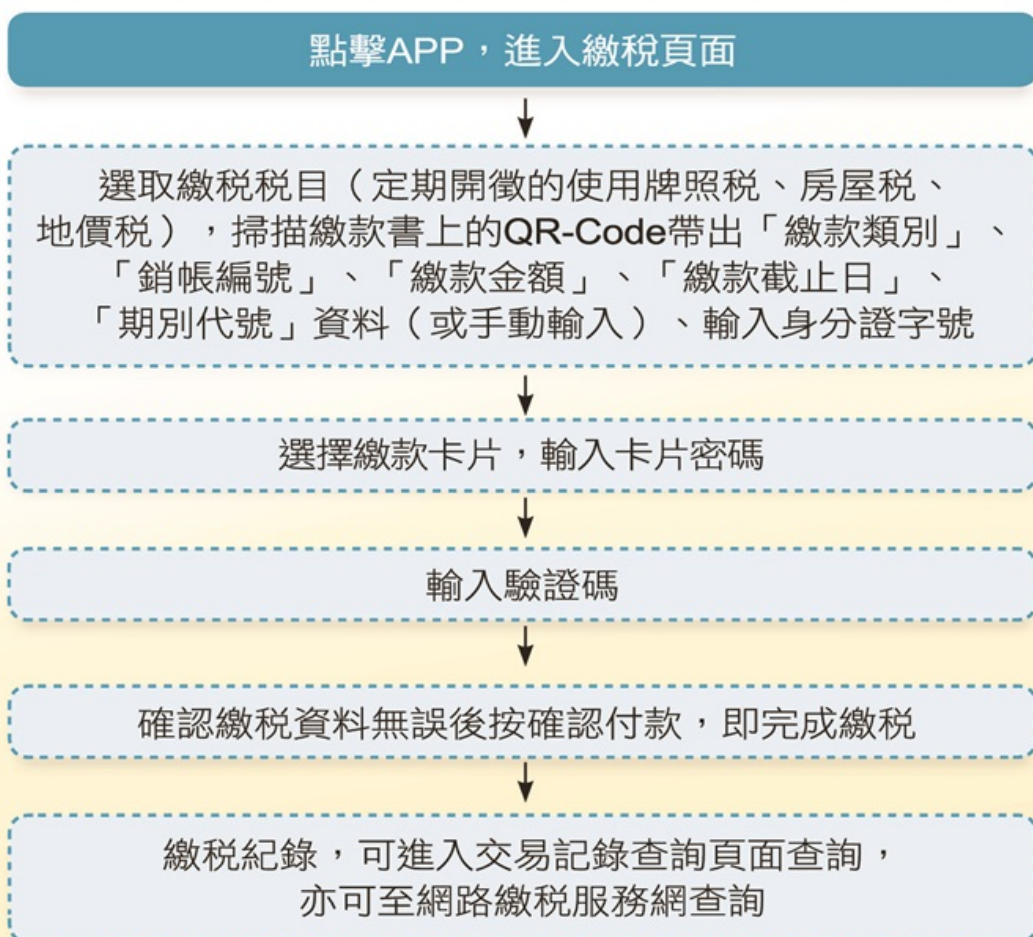


瞭解稅收好 Easy Tax Services Available



(註：限定期開徵房屋稅、地價稅、使用牌照稅)

2 使用行動支付工具繳稅 (下載行動支付APP, t wallet或Pay2go)*註

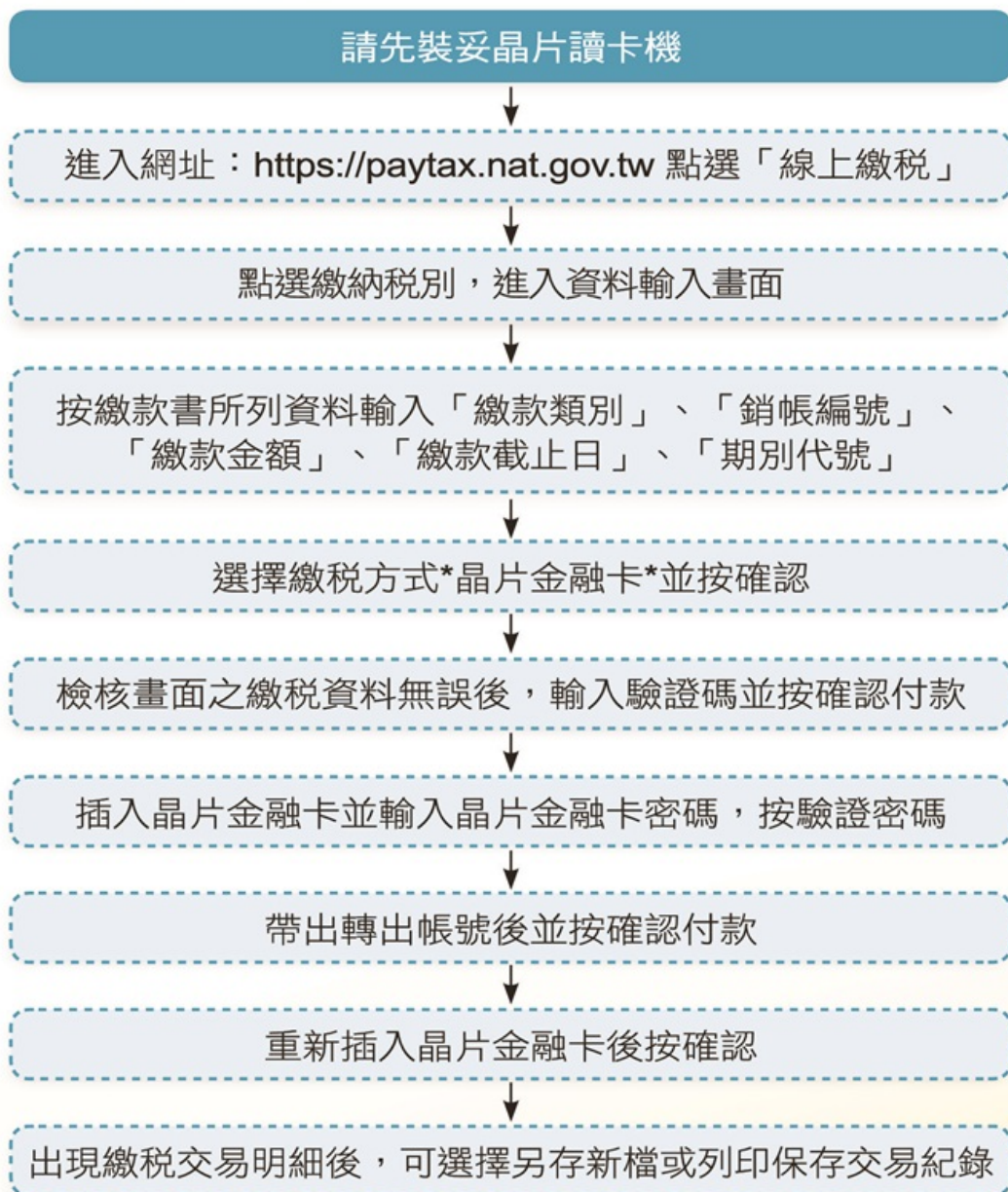


(註：不同的行動支付工具有不同的操作流程，詳情請參閱各行動支付工具官網)



納稅服務

3 使用繳稅服務網站繳稅



伍 直撥轉帳退稅申請方法

一、長期約定轉帳退稅

- (一) 填妥「委託轉帳代繳(領)各項稅款約定書」，並蓋妥存款印章寄回地方稅稽徵機關。
- (二) 利用定期開徵(地價稅、房屋稅及使用牌照稅)繳款書所附之「委託轉帳代繳(領)各項稅款約定書」廣告回執聯填妥資料寄回地方稅稽徵機關。

二、申辦退稅時約定直撥轉帳退稅

納稅義務人申請各稅減免或重溢繳退稅時，於退稅申請書上註明以直撥轉帳方式退稅，並填寫同意轉帳之本人或非本人金融機構存款帳號。

陸 行政救濟及稅捐保全之認識

一、認識行政救濟：

為保障納稅義務人權益，納稅義務人如發現繳款通知文書有記載、計算錯誤或重複時，於規定繳納期間內，得要求地方稅稽徵機關查對更正。又依稅捐稽徵法第28條規定：「納稅義務人自行適用法令錯誤或計算錯誤溢繳之稅款，得自繳納之日起5年內提出具體證明，申請退還；屆期未申請者，不得再行申請。納稅義務人因稅捐稽徵機關適用法令錯誤、計算錯誤或其他可歸責於政府機關之錯誤，致溢繳稅款者，稅捐稽徵機關應自知有錯誤原因之日起2年內查明退還，其退還之稅款不以5年內溢繳者為限。」

另外，納稅義務人如對於地方稅稽徵機關核定稅捐之行政處分(如：繳款書、罰鍰…等)不服，得提出異議，請求國家救濟並予公平處置，此種行為謂之行政救濟。其內容主要包括復查、訴願及行政訴訟。



納稅服務

二、提起行政救濟程序：

復查

- 一、核定稅額通知書所載有應納稅額或應補徵稅額者，應於繳款書送達後，於繳納期間屆滿之翌日起30日內，申請復查。
- 二、核定稅額通知書所載無應納稅額或應補徵稅額者，應於核定稅額通知書送達之翌日起30日內，申請復查。
- 三、依稅捐稽徵法第19條第3項規定，納稅義務人為全體共同共有人者，繳款書得僅向其中一人送達；稅捐稽徵機關應另繕發核定稅額通知書並載明繳款書受送達者及繳納期間，於開始繳納稅捐日期前送達全體共同共有人。但共同共有人有無不明者，得以公告代之，並自黏貼公告欄之翌日起發生效力。是以，受送達核定稅額通知書或以公告代之者，應於核定稅額通知書或公告所載應納稅額或應補徵稅額繳納期間屆滿之翌日起30日內，申請復查。惟於繳納期間始日後始受送達核定稅額通知書，以核定稅額通知書送達日之翌日為始日，依各該稅法規定推算其繳納期間之末日，其申請復查之期限為各該末日之翌日起算30日。
(以郵寄方式申請復查者，以發寄局郵戳日期為準)

訴願

訴願之提起，應自復查決定書或行政處分送達之次日起30日內為之。(以原行政處分機關或受理訴願機關收受訴願書之日期為準)

行政訴訟	通常訴訟程序	簡易訴訟程序 (註)
<p>第一審 (事實審)</p>	<p>一、因中央或地方機關之違法行政處分，認為損害其權利或法律上之利益，經依訴願法提起訴願而不服其決定，應於訴願決定書送達後2個月內向高等行政法院提起撤銷訴訟。(以行政法院收受起訴狀之日期為準)</p> <p>二、提起訴願逾3個月不為決定，或延長訴願決定期間逾2個月不為決定者，得向行政法院提起撤銷訴訟。</p>	<p>一、因中央或地方機關之違法行政處分，認為損害其權利或法律上之利益，經依訴願法提起訴願而不服其決定，應於訴願決定書送達後2個月內向地方法院行政訴訟庭提起撤銷訴訟。(以地方法院收受起訴狀之日期為準)</p> <p>二、提起訴願逾3個月不為決定，或延長訴願決定期間逾2個月不為決定者，得向地方法院行政訴訟庭提起撤銷訴訟。</p>
<p>第二審 (法律審)</p>	<p>以原裁判違背法令為由提起上訴，應於高等行政法院裁定送達後10日內抗告或判決送達後20日內上訴於最高行政法院。(上訴狀或抗告狀應提出於原高等行政法院，以原高等行政法院收受上訴狀或抗告狀之日期為準。)</p>	<p>以原裁判違背法令為由提起上訴，應於地方法院行政訴訟庭裁定送達後10日內抗告或判決送達後20日內上訴於高等行政法院。(上訴狀或抗告狀應提出於原地方法院行政訴訟庭，以原地方法院行政訴訟庭收受上訴狀或抗告狀之日期為準。)</p>

註：自101.9.6後，新臺幣40萬元以下之案件適用簡易訴訟程序。



納稅服務

三、行政救濟程序及其管轄機關：

行政救濟程序	復查	訴願	行政訴訟第一審	行政訴訟第二審
管轄機關	各地方稅稽徵機關	各直轄市、縣(市)政府	高等行政法院或地方法院之行政訴訟庭	最高行政法院或高等行政法院

四、行政救濟程序終結之稅款處理

- (一) 經復查、訴願或行政訴訟等程序終結，決定或判決應補繳稅款者（或退還稅款者），稅捐稽徵機關應於復查決定、訴願決定書或行政法院判決書正本收受後10日內，填發補繳稅款繳納通知書（或收入退還書），通知納稅義務人繳納（或退回應退稅款）。
- (二) 稅款及利息計算：自該項補繳稅款原應繳納期間屆滿之次日起，或自納稅義務人繳納該項稅款之日起，至填發補繳稅款繳納通知書之日（或收入退還書、國庫支票之日）止，按補繳稅額（或應退稅額），依各年度1月1日郵政儲金1年期定期儲金固定利率，按日加計利息一併徵收（或退還）。

五、稅捐之保全及限制出境

納稅義務人欠繳應納稅捐者，稅捐稽徵機關得就納稅義務人相當於應繳稅捐數額之財產，通知有關機關，不得為移轉或設定他項權利；其為營利事業者，並得通知主管機關，限制其減資或註銷之登記。

欠繳應納稅捐之納稅義務人，有隱匿或移轉財產、逃避稅捐執行之跡象者，稅捐稽徵機關得聲請法院就其財產實施假扣押，並免提供擔保。但納稅義務人已提供相當財產擔保者，不在此限。

納稅義務人欠繳稅款及已確定罰鍰單計或合計達得限制出境金額者，其在行政救濟程序終結前欠繳稅捐（不含罰鍰）單計達得限制出境金額者，得由財政部函請內政部移民署限制其出境；其為營利事業者，得限制其負責人出境。但其已提供相當擔保者，應解除其限制出境。

納稅義務人欠繳稅捐達稅捐稽徵法第24條之限制出境金額標準者，應依「限制欠稅人或欠稅營利事業負責人出境規範」規定，辦理限制出境事宜。

房地

合一

新制

105年
1月1日
實施

個人交易房屋土地 跨機關申辦手續全攻略



步驟1

戶政
事務所

申請印鑑證明

應準備資料 當事人身分證及印鑑章。

步驟2

地方
稅務局

申報土地增值稅



請先填妥公定契約書，再依下列步驟申報。
(公定契約書可至地政事務所索取或上網下載)

申報期間

土地所有權移轉時，納稅義務人應在訂定契約之日起30日內，向土地所在地稅捐稽徵機關申報土地移轉現值，按其土地漲價總數額計算繳納土地增值稅。

應準備資料

土地增值稅申報書、土地所有權狀影本、土地所有權移轉登記契約書(公契，繳納印花稅後)、雙方當事人身分證(或戶口名簿)影本、印章，並查欠地價稅。

申報契稅

申報期間

契約成立之日起30日內，由取得房屋所有權人填寫契稅申報書，檢附公定格式契約書及有關文件向當地主管稽徵機關申報繳納契稅。

應準備資料

契稅申報書、建物所有權狀影本、建物所有權移轉登記契約書(公契，繳納印花稅後)、雙方當事人身分證(或戶口名簿)影本、印章，並查欠房屋稅。

步驟3

地政
事務所

辦理產權 移轉登記

申辦期間

不動產所有權移轉登記契約成立之日起1個月內辦理。

應準備資料

土地登記申請書、土地及建物所有權移轉登記契約書(公契，一式兩份)、土地增值稅繳款書正本、契稅繳款書正本、土地及建物所有權狀正本、雙方當事人身分證(或戶口名簿)影本、原所有權人之印鑑證明。

步驟4

國稅局

申報所得稅房地合一新制

課稅範圍

交易房屋、土地係105年1月1日以後取得或於103年1月2日至104年12月31日之間取得且持有期間在2年以內者。

申報期間

房屋、土地完成所有權移轉登記日之次日起算30日內，向申報時戶籍地或居留證地址所在地的國稅局辦理申報(非居住者向不動產坐落地的國稅局申報)。

應準備資料

個人房屋土地交易所得稅申報書、繳款書、不動產買賣契約書影本(私契及公契)、價款收付紀錄、成本及必要費用證明文件、其他有關文件。

申報所得稅綜合所得稅舊制

課稅範圍

交易房屋係103年1月1日以前取得或於103年1月2日至104年12月31日之間取得且持有期間在2年以上者。

申報期間

房屋所有權移轉登記日所屬年度之綜合所得稅結算申報期間(翌年5月1日至31日)。

應準備資料

綜合所得稅結算申報書、不動產買賣契約書影本(私契)、價款收付紀錄、成本及必要費用證明文件、其他有關文件。



臺中市政府
TCLTB 地方稅務局



臺中市轄區國稅分局及稽徵所

~關心您~

(廣告)

第一次使用手機條碼就上手

使用
更便利



手機條碼申請、查詢與兌領獎

電子發票整合服務平台網站

(<https://www.einvoice.nat.gov.tw>)

STEP 01 申請條碼

至電子發票整合服務平台輸入手機號碼及email。



STEP 02 驗證並列印

手機收到驗證碼簡訊，於登入畫面輸入手機號碼及驗證碼後進行列印。email收取驗證信，才能開啟「驗證碼變更」及「中獎通知」功能。

STEP 03 載具歸戶

將載具(如手機條碼、信用卡、icash、悠遊卡、一卡通、會員卡)歸戶到您的手機條碼，日後透過「財政部電子發票整合服務平台」登入，即可管理、查詢雲端發票資料。



STEP 04 消費時索取

消費結帳時出示手機條碼提供店家掃描，就可以索取雲端發票，不會再拿到紙本發票囉！

STEP 05 對獎及查詢

- 發票查詢：
至電子發票整合服務平台或多媒體服務機(如ibon機)輸入手機號碼及驗證碼即可查詢發票及發票有無中獎。
- 系統通知：
系統主動通知對獎結果至email信箱。

STEP 06 領獎

- 未設定自動匯款：
至多媒體服務機(如ibon機)輸入手機號碼及驗證碼即可列印紙本電子發票進行領獎。
- 已設定自動匯款：
獎金將扣除應納稅額後直接匯入帳戶，免印花稅。



☆☆☆☆ 稅務行事曆 ☆☆☆☆



稅別	性質		開徵繳納期限
使用 牌照稅	汽車	營業用	上期 4月1日~4月30日 下期 10月1日~10月31日
		自用	4月1日~4月30日
	機車(151cc以上)		4月1日~4月30日
房屋稅	每年徵收1次		5月1日~5月31日
	房屋使用情形變更請於30日內向所在地稅捐稽徵機關辦理		
地價稅	每年徵收1次		11月1日~11月30日
	地價稅優惠稅率請於9月22日前提出申請		
繳款截止日遇假日順延至假日結束之翌日			

適用房地合一課徵所得稅的房屋、土地，請於完成所有權移轉登記日之次日起算30日內申報納稅

全民健康保險卡、自然人或工商憑證好處多



- 可至地方稅網路申報作業網站進行申辦(報)作業，查繳稅。
- 可至電子稅務文件入口網線上發證：財產資料、個人所得資料、無違章欠稅證明、使用牌照稅、房屋稅及地價稅繳納證明。
- ◎稅收超徵用於減少舉債 增加還款 減輕未來子孫債務負擔
- ◎所得稅制優化 合理分配 全民受惠
- ◎全民防制洗錢 國家金流透明 臺灣幸福美好
- ◎於本局申辦稅務案件，免附戶籍謄本、地籍謄本及印鑑證明。

各地方稅稽徵機關免費服務電話一覽表



臺灣省智慧型網路免費服務電話 0800-08-6969

機關	網際網路網址	免費服務電話	電話總機
臺北市稅捐稽徵處	http://www.tpctax.gov.taipei	0800-08-6969	(02) 2394-9211
新北市政府稅捐稽徵處	http://www.tax.ntpc.gov.tw/	0800-58-0739	(02) 8952-8200
基隆市稅務局	http://www.kitb.gov.tw/	0800-30-6969	(02) 2433-1888
宜蘭縣政府財政稅務局	http://www.iltb.gov.tw	0800-39-6969	(03) 932-5101
桃園市政府地方稅務局	http://www.tytax.gov.tw	0800-31-6969	(03) 332-6181
新竹縣政府稅捐稽徵局	http://www.chutax.gov.tw/	0800-36-6969	(03) 551-8141
新竹市稅務局	http://www.hoct.gov.tw/	0800-08-6969	(03) 522-5161
苗栗縣政府稅務局	http://www.mlftax.gov.tw	0800-08-6969	(037) 331-900
臺中市政府地方稅務局	http://www.tax.taichung.gov.tw/	0800-08-6969	(04) 2258-5000
彰化縣地方稅務局	http://www.changtax.gov.tw	0800-47-6969	(04) 723-9131
南投縣政府稅務局	http://www.nttb.gov.tw	0800-49-6969	(049) 222-2121
雲林縣稅務局	http://www.yltb.gov.tw/	0800-55-6969	(05) 532-3941
嘉義縣財政稅務局	http://www.cyhtax.gov.tw/	0800-07-6969	(05) 362-0909
嘉義市政府財政稅務局	http://www.citax.gov.tw/	0800-53-6969	(05) 222-4371
臺南市政府財政稅務局	http://www.tntb.gov.tw/	0800-08-6969	(06) 216-0216
高雄市稅捐稽徵處	http://www.kclax.gov.tw/	0800-72-6969	(07) 741-0141
屏東縣政府財稅局	http://www.pttb.gov.tw/	0800-87-6969	(08) 733-8086
臺東縣稅務局	http://www.tttb.gov.tw/	0800-82-6969	(089) 231-600
花蓮縣地方稅務局	http://www.hltb.gov.tw/	0800-38-6969	(03) 822-6121
澎湖縣政府稅務局	http://www.phtax.gov.tw/	0800-69-2000	(06) 9279151-9
金門縣稅務局	http://kmtax.kinmen.gov.tw/	0800-02-6009	(082) 325-197
連江縣財政稅務局	https://www.matsu.gov.tw/Chtml/index/37103000A0002	0800-06-6565	(0836) 23261-3

(本表係107年8月編製，如有異動以各地方稅稽徵機關最新資料為準)

稅捐稽徵機關設置納稅者權利保護官，協助處理稅捐爭議



納稅者權利保護專區